

Aderente a:



PROGRAMMA DIDATTICO DETTAGLIATO
RESPONSABILE SCIENTIFICO: Avv. Marco Gaito
Le date e gli orari potranno essere soggetti a cambiamenti

CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE PER AMMINISTRATORI (16 ORE)
 SESSIONE NOVEMBRE 2025 PROGRAMMA E DOCENTI CONFORMI ALLE DISPOSIZIONI DEL REGOLAMENTO MINISTERO GIUSTIZIA N. 140/2014

ORGANIZZAZIONE DEL CORSO A CURA DI CONFARTAMMINISTRATORI E IN COLLABORAZIONE CON CONFARTIGIANATO IMPRESE FIRENZE.

	LEZ.	DATA	ORARIO	DURATA	ARGOMENTO	DOCENTE	
C O R S O D I A G G I O R N A M E N T O 1 6 O R E	5	Lunedì 17/11/2025	19:00-21:00 21:00-23:00	2+2	<p>valido per il 9° e 10° Modulo del Corso di Formazione 1° - 2° modulo Corso di Aggiornamento</p> <p>1^/9^ modulo IA: Intelligenza artificiale: Introduzione, aspetti etici, comunicazione, gestione documentale intelligente ed esercizi pratici per Amministratori di condominio</p> <p>2^/10^ modulo: Cosa succede in condominio: Le conseguenze del Superbonus: contenziosi con ditte, professionisti e agenzia dell'entrate. Il decreto salvacasa a due anni dall'entrata in vigore. Gli effetti nel condominio.</p> <p>Cosa succede in condominio: Diritto e diritti, le novità nel mondo del diritto condominiale, Le novità in materia tributaria e fiscale.</p>	<p>Dott. Andrea Stigliano Vicepresidente Confartamministratori Confederazione Revisori Amministratori Immobiliari Esperti</p> <p>Dott. Christian Mari Responsabile insurance e privacy Baslab srl</p> <p>Avv. Marco Gaito Avvocato del Foro di Firenze e Responsabile scientifico del corso</p>	intervento di Prisma e Puzzle Network?
	6	Venerdì 21/11/2025	14:30-16:30 16:30-18:30	2+2	<p>valido per il 11° e 12° Modulo del Corso di Formazione 3° - 4° modulo Corso di Aggiornamento</p> <p>3^/11^ Modulo: La sicurezza in condominio D. Lgs. n. 81/08 la sicurezza sul lavoro, i cantieri-la sicurezza nelle operazioni di manutenzione edilizia, la regolarità contributiva e le altre verifiche dell'amministratore, il responsabile dei lavori.</p> <p>4^/12^ modulo: Privacy e protezione dei dati nei condomini: obblighi e buone pratiche per l'amministratore di condominio</p>	<p>Dott. Gianni Arabini Segretario Collegio dei geometri Firenze</p> <p>Avv. Marco Gaito Avvocato del Foro di Firenze e Responsabile scientifico del corso</p> <p>Dott. Riccardo Landozzi Consulente aziendale e formatore in materia di Privacy</p> <p>Avv. Andrea Coli Avvocato del Foro di Firenze</p>	Intervento Abitare servizi/Eurocert/Gruppo EGS?
	7	Lunedì 24/11/2025	14:30-18:30	4	<p>Valido per il 13° e 14° Modulo del Corso di Formazione 5° - 6° modulo Corso di Aggiornamento</p> <p>Psicologia della comunicazione: Emozioni e conflitti nel microcosmo condominiale, stili comunicativi, ascolto attivo e comunicazione assertiva</p>	<p>Dott. Pirro Piero Psicologo cognitivo comportamentale e istruttore mindfulness</p>	
	8	Venerdì 28/11/2025	14:30-16:30 16:30-18:30	2+2	<p>valido per il 15° e 16° Modulo del Corso di Formazione 7° - 8° modulo Corso di Aggiornamento</p> <p>7^/15^ Modulo: La direttiva case green e il futuro energetico dei condomini: fotovoltaico ed altre avventure.</p> <p>8 ^/16^ modulo: L'amianto e l'acqua potabile negli edifici: lo smaltimento e manutenzione dell'amianto, la potabilità delle acque e la verifica e manutenzione impianti; focus sulla legionella; manutenzione degli impianti aerauli</p>	<p>Geom. Alessandro Ferrari Presidente Confartamministratori Confederazione Revisori Amministratori Immobiliari Esperti</p> <p>Ing. Franco Ricci Ingegnere iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze</p>	Intervento Prato ecologia/Lo purgo/Rex ecologia?